

KAMPER POORT

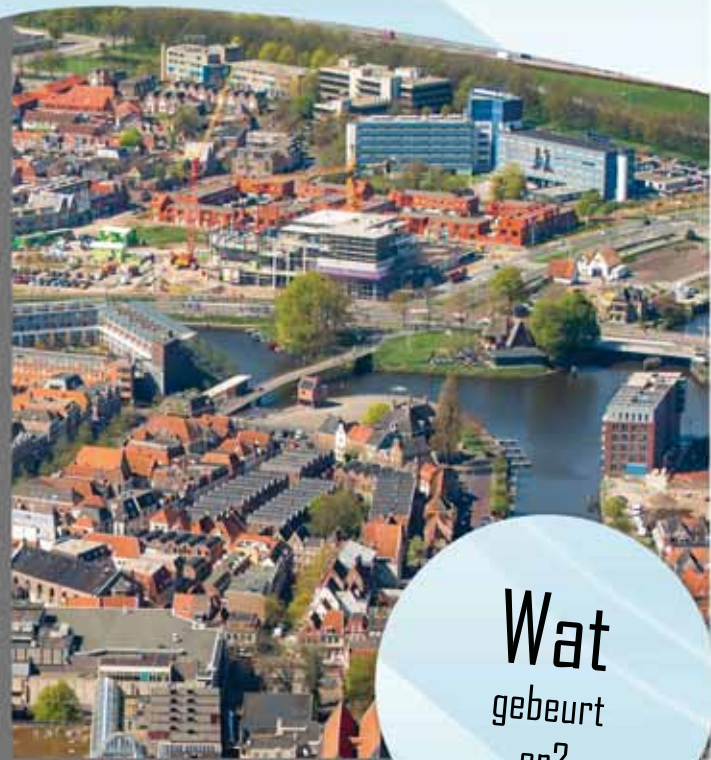
eigenzinnigE
wijk met karakter

Nieuwsbrief voor bewoners
van de Kamperpoort

Editie 1. Februari 2018

De Kamperpoort is van ons allemaal. Hoe maken we samen de nieuwe levendige wijk mét behoud van het eigen karakter? Hoe creëren we samenhang tussen de bestaande bouw, nieuwbouw, de huidige bewoners en de nieuwe bewoners en ondernemers?

Met deze nieuwsbrief willen we je op de hoogte houden van álle ontwikkelingen in de Kamperpoort. Naast de voortgang van alle bouwplannen, biedt de nieuwsbrief ook plek voor initiatieven en activiteiten in de wijk. Nieuws dus van de gemeente, ontwikkelaars en bouwers, maar vooral ook van jullie als bewoners! We nodigen je van harte uit om de nieuwsbrief te gebruiken om je buurtgenoten op de hoogte te stellen van nieuwe en bestaande initiatieven.



Wat
gebeurt
er?

Praktische mededelingen

Parkeerregulering voorlopig nog niet aangepast

In 2017 is in een wijkbijeenkomst gesproken over de wens de regels voor parkeren in de Kamperpoort aan te passen, naar aanleiding van de parkeerdruk in een deel van de wijk. Er zijn op dit moment erg veel bouwactiviteiten waardoor er nog geen definitieve uitspraak kan worden gedaan over eventuele aanpassing van tijden en tarieven. In de tweede helft van 2018 wordt er een mobiliteitsonderzoek gedaan in de wijk. Dan wordt beoordeeld of het wenselijk is de huidige regels aan te passen.

Even voorstellen – een nieuw gezicht in de wijk!

Aangenaam kennis te maken! Per januari ben ik – Jan-Willem Bekhuis – begonnen als opbouwwerker in jullie buurt. Mijn collega's Miny, Ingrid en Johanna zijn mij op dit moment wegwijs aan het maken in de wijk.

Samen met jullie en mijn collega's hoop ik van de Kamperpoort een (nog) mooiere plek te maken om te wonen en te leven. Door krachten te bundelen zorgen we ervoor dat de buurt leefbaar, veilig en schoon is en het prettig wonen blijft.

Loop je ergens tegenaan of heb je ideeën? Dan ga ik graag met je in gesprek!

Ik loop en fiets vaak door de wijk en hoop dan een praatje te maken over hoe het wonen en leven in de wijk is.

Naast de Kamperpoort werk ik ook in Assendorp en Pierik. In deze wijken kun je me op straat tegenkomen, in Ons Eigen Huis en in de Enk, meestal op maandag tot en met donderdag. Verder regelmatig 's avonds, op vrijdags of in het weekend. Een vaste werkweek heb ik niet echt, dus app, mail of bel gerust.

Tot in de buurt of in het wijkcentrum!



Een
nieuw
gezicht!

Initiatieven en activiteiten

Poep-ALERT!

In het wijkcentrum heeft de jongensclub de handen uit de mouwen gestoken en hondenpoepborden gemaakt. Zo kunnen zij buurtbewoners erop attenderen dat honden niet op de speelvelden en speelplaatsen uitgelaten mogen worden.

Binnenkort worden de borden geplaatst op de plekken die de kinderen zelf hebben aangewezen.

Een
initiatief met
een luchtje



Ontwikkelingen en bouwplannen

1 Tiny Houses

Ontwikkelaar: deltaWonen
6 tijdelijke woningen
tijdelijke huur van 10 jaar
Oplevering: 2e helft van 2018

2 Blok B Katwolderplein

Ontwikkelaar en verhuurder: deltaWonen
Aannemer: Nijhuis Bouw
6 eengezinswoningen/42 appartementen met parkeren op eigen terrein
Start bouw: 2e helft 2017
Oplevering: 2e helft 2018

3 Katwolderplein Blok C / De Katwolder

Ontwikkelaar: Open Development
Aannemer: Nijhuis Bouw
82 appartementen (beleggershuur) met parkeren op eigen terrein
Commerciële ruimte 800 m2 voor horeca met terras aan het Katwolderplein en ca 150 m2 nog nader in te vullen commerciële ruimte
Start bouw: 3e kwartaal 2018
Oplevering: 2e helft 2019

De
ontwikkelingen

4 Kop van Hoog

Ontwikkelaar en aannemer: Nijhuis Bouw
Verhuurder sociale huur deltaWonen
86 woningen en appartementen (41 sociale huur en 45 koop), ca. 750 m2 commerciële ruimte met parkeren op eigen terrein
Start sloop: eind 2017
Oplevering: 2e helft 2020

5 Brandweerkazerne

Ontwikkelaar en verhuurder: deltaWonen
Aannemer: nog niet bekend
10 eengezinswoningen sociale huur
29 appartementen sociale huur
Parkeren op eigen terrein
Start bouw: 1e helft 2019 (sloop 3e kwartaal 2018)
Oplevering: 2e helft 2020

6 Project HSK20

Ontwikkelaar: BPD en deltaWonen
Aannemer: OC De Nieuwe Kamperpoort
39 koopappartementen en parkeren op eigen terrein, 26 huurappartementen (sociale huur) zonder parkeren op eigen terrein en 300 m2 commerciële ruimte
Bouw reeds gestart
Oplevering: medio 2018

7 Begijnhof

Ontwikkelaar en verhuurder: deltaWonen
5 grondgebonden huurwoningen en 17 huurappartementen (sociale huur)
Bouw reeds gestart
Oplevering: 4e kwartaal 2018

8 Feniks Lankhorstlocatie

Ontwikkelaar: OC De Nieuwe Kamperpoort
Verhuurder: Particulier
27 appartementen (beleggers huur middelduur)
Start bouw: 3e kwartaal 2018
Oplevering: 2e helft 2019

9 Fenix Blok 1

Ontwikkelaar: OC De Nieuwe Kamperpoort
Verhuurder: (sociale huur) SWZ
57 appartementen met parkeren op eigen terrein
Bouw reeds gestart
Oplevering: 2e helft 2019

10 Sint Antoniuschool

Ontwikkelaar: Junco BV
10 grondgebonden woningen en verbouw Schoolgebouw
Bouw is reeds gestart
Oplevering: Grondgebonden woningen 1e helft 2018 en
verbouw schoolgebouw nog niet bekend

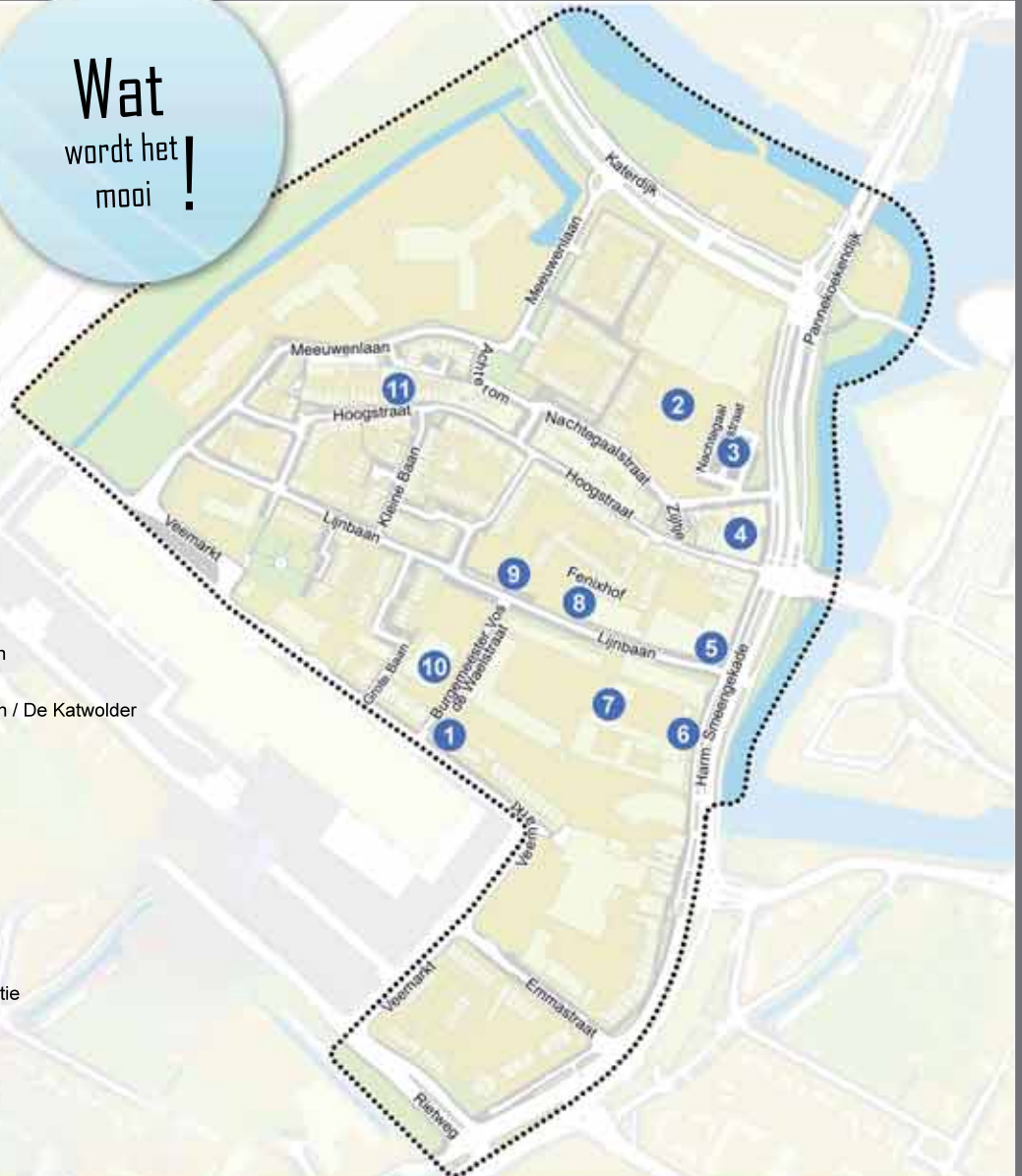
11 Hoogstraat 118

Ontwikkelaar DLH
Verhuurder particulier
38 appartementen (middeldure beleggershuur)
Bouw is reeds gestart
Oplevering: 2e helft 2018

Wat
wordt het
mooi !



- 1 Tiny Houses
- 2 Blok B Katwolderplein
- 3 Blok C Katwolderplein / De Katwolder
- 4 Kop van Hoog
- 5 Brandweerkazerne
- 6 HSK20
- 7 Begijnehof
- 8 Feniks Lankhorstlocatie
- 9 Feniks Blok 1
- 10 Sint Antoniuschool
- 11 Hoogstraat 118



Uproepen

Wij
zoeken mensen met
ondernemingszin

De ondernemingszin en creativiteit in de Kamperpoort willen we graag gebruiken!

In de Kamperpoort werd altijd al handel gedreven. Ook nu zijn er functies te vinden die elders in de stad niet passen. En die gaan er nog meer komen als bekend wordt dat de Kamperpoort dé plek is voor ondernemers. Maar ondernemingszin zit dieper en gaat bijvoorbeeld ook over het bewonersbedrijf. Bewoners organiseren er activiteiten voor en met elkaar. In de Kamperpoort is altijd wat te doen.



Ontwerp de huisstijl van de nieuwe Kamperpoort!

De Kamperpoort is een stoere stadswijk met karakter. Door het behoud van het eigen karakter en de toevoeging van nieuwe functies en bijzondere woningbouw wordt de Kamperpoort een gevarieerde en levendige stedelijke wijk, waarbij onafhankelijkheid, ondernemingszin, verwondering en betrokkenheid kenmerkend zijn.

Het Platform Kamperpoort zoekt een ontwerper (uit de Kamperpoort!) die een huisstijl ontwerpt dat hierbij past. Dat wil zeggen de ontwikkeling van logo, kleuren, vormen en lettertypen. Uiteraard tegen een professionele vergoeding!

Ben jij enthousiast? Reageer dan uiterlijk 19 maart a.s. Voor meer informatie kun je terecht bij Katja Zuhorn, k.zuhorn@bpd.nl. De keuze wordt gemaakt op basis van je vakmanschap. Degene die aan de slag gaat, maakt een aantal logo's die we zullen voorleggen aan de bewoners van de Kamperpoort. Door middel van een verkiezing bepalen jullie mede welk logo het zal worden!

Activiteiten

26 februari t/m 2 maart
Thema Gezond leven
Jeugd vanaf 4 jaar

4 juni t/m 8 juni
Avondvierdaagse

Zaterdag 24 maart
Eierwedstrijd

Woensdag 13 juni 13:30 – 16:00
Buitenspeeldag

Maandag 9 april 08:30 – 21:00
Leef je droom!
12 uurs Challenge in Hedon
Voor iedereen van 16 jaar en ouder

15 juni t/m 17 juni
Zomerkamp
Van 10 t/m 15 jaar

30 april t/m 4 mei
Thema Sport.
Jeugd vanaf 4 jaar

Fotopresentatie moestuin Nieuwe Haven

Vorig jaar is gestart met een moestuin in de binnentuin in de Nieuwe Haven. Iedere vrijdagmiddag gingen kinderen uit de wijk naar de moestuinbakken naast het wijkcentrum en naar de binnentuin van de Nieuwe Haven, om daar met de ouderen te tuinieren. Foto's hiervan staan op de Facebook pagina van Moestuin Kamperpoort. Wij vinden leuk om deze foto's toe te lichten. Daarom geven wij op vrijdag 23 februari om 15:00 uur een fotopresentatie in het restaurant van de Nieuwe Haven. Wij vinden het erg leuk als je daarbij kunt zijn! Aanmelden is niet nodig, je kunt gewoon naar binnen lopen.

Adrienne Heemstra

Onze Wijkwerkers

Openbaar Belang

Buurtbeheerder Mark Mulder | 06 31620949 m.mulder@opbebaarbelang.nl

DeltaWonen

Woonconsulent Jeanine Michel | 038 8510200 | j.michel@deltawonen.nl

SWZ

Sociaal Beheerder Karin Vrugink | 038 468 01 16 | kvrugink@swz.nl

Gemeente

Wijkbeheerder Jurrien Stroomberg | 06 535 49 233 | j.stroomberg@zwolle.nl
Coördinator Verkeersveiligheid tijdens de bouw Erik Ekkelkamp | 06 537 46 573 | gh.ekkelkamp@zwolle.nl

TraversWelzijn

Opbouwwerker Jan-Willem Bekhuis | 06 141 85 314 | jw.bekhuis@travers.nl

Politie

Wijkagent Martijn Sips
0900 8844
martijn.sips@politie.nl

Wijkagent Sander van den Noord
0900 8844 |
sander.van.den.noort@politie.nl



Redactie Nieuwsbrief Kamperpoort

Voor de volgende edities van de nieuwsbrief (frequentie 4x per jaar) zijn we ook op zoek naar redactieleden/ tekstschrijvers.

Er staat een vergoeding tegenover. Interesse? Laat het ons weten via secretariaatom@bpd.nl!



Doe?
je mee?